



UL. LEKCYJNA 2  
51 - 169 WROCLAW  
tel. +48 668 460 840  
e-mail: biuro@hot-invest.pl  
www.hot-invest.pl

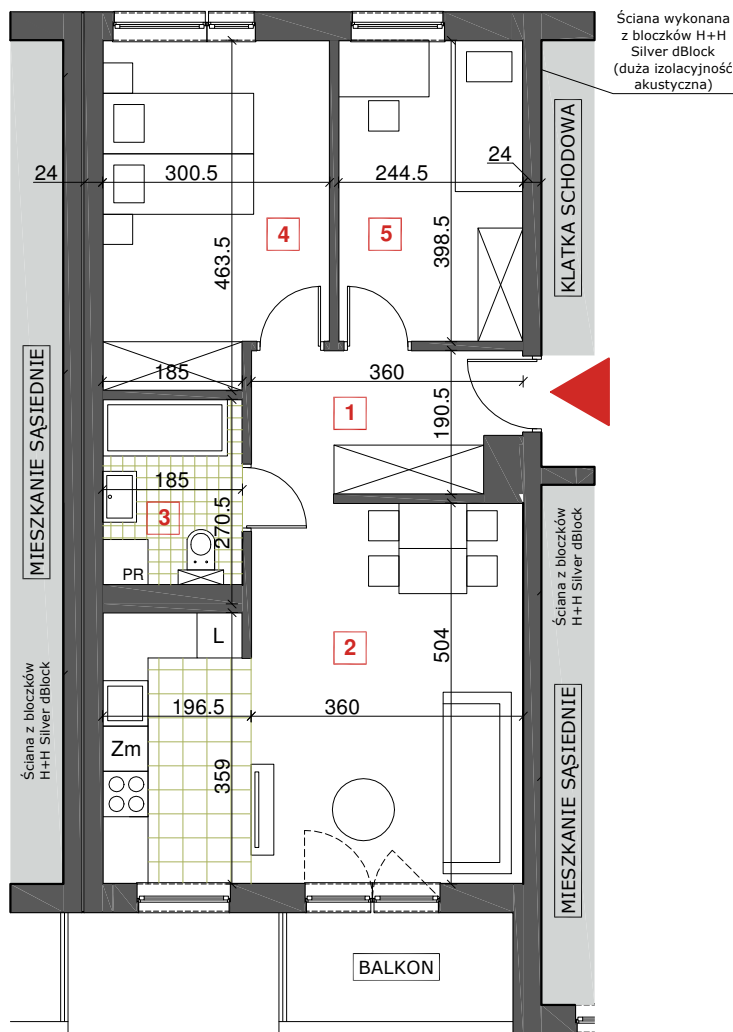
PRACOWNIA PROJEKTOWA

biuro@wytorniapp.com  
www.wytorniapp.com



## OSIEDLE MIĘDZY KRÓLAMI

BUDYNEK WIELORODZINNY, WROCLAW UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 264



### KARTA MIESZKANIA KLATKA NR 264 A MIESZKANIE NR 9 2 PIĘTRO

MIESZKANIE 3-PKOJOWE  
Z ANEKSEM KUCHENNYM

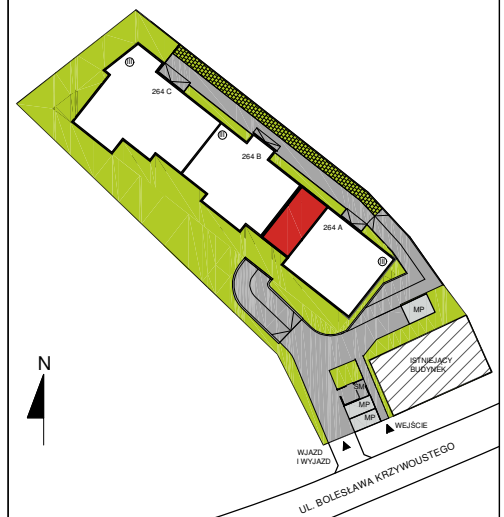
1. PRZEDPOKÓJ	6,35 m <sup>2</sup>
2. SALON+ANEKS	24,91 m <sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA	4,46 m <sup>2</sup>
4. SYPIALNIA	13,03 m <sup>2</sup>
5. POKÓJ	9,62 m <sup>2</sup>

**SUMA  
POWIERZCHNI: 58,37 m<sup>2</sup>**

6. BALKON 4,35 m<sup>2</sup>

UWAGA! Dokładna wartość docelowej powierzchni użytkowej lokalu zostanie ustalona po geodezyjnym pomiarze powykonawczym.

#### ZAGOSPODAROWANIE TERENU



LEGENDA: ▲ WEJŚCIA DO BUDYNKU,  
ŚM - POJEMNIKI NA ODPADY

UWAGA! Wszystkie wymiary podane są w świetle ścian bez tynków. Wymiary pomieszczeń w procesie budowlanym mogą ulec zmianie. Powierzchnie pomieszczeń liczone są w stanie wykończonym według: Dziennika Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej, Warszawa, z dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 462. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 22 września 2015 r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1554 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami, oraz normy: Właściwości użytkowe budownictwa - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, nr PN-ISO 9836: 1997 z października 1997 r. Niektóre ściany międzylokalowe zaprojektowane jako żelbetowe.

Wyposażenie łazienek jest przykładowe, lokalizacja urządzeń może się różnić względem projektu budowlanego. Wyposażenie pomieszczeń mieszkalnych i kuchni jest przykładowe, nie stanowi niezbędnego umeblowania.

Przedstawiona treść nie stanowi ostatecznej oferty handlowej.

0 1 2 3m

SKALA 1:100