



WILLA KARŁOWICE

BUDYNEK WIELORODZINNY, WROCŁAW UL. KS. NORBERTA BONCZYKA 1-3

KARTA MIESZKANIA

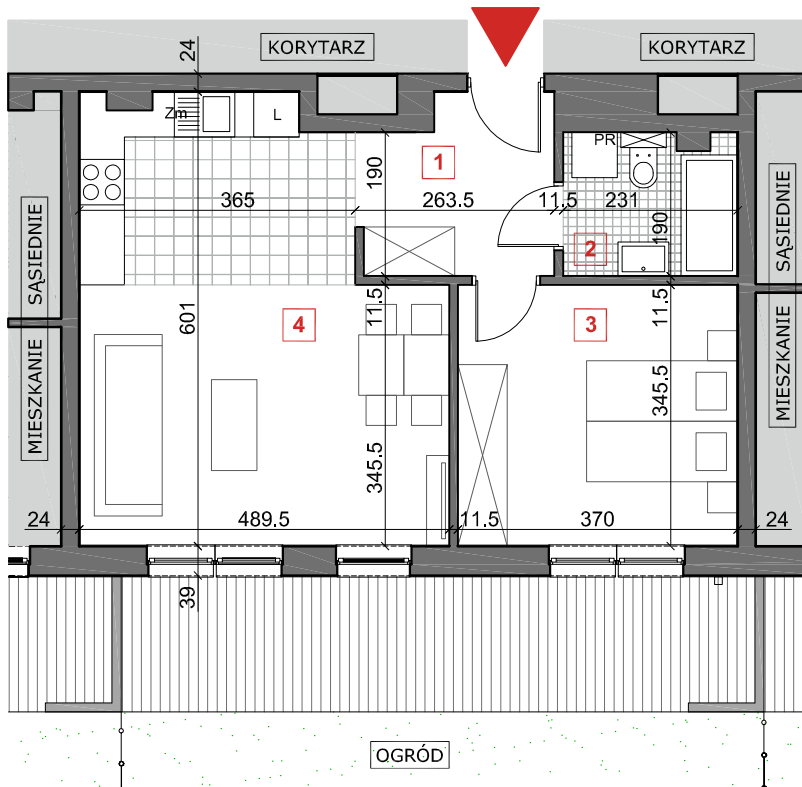
MIESZKANIE NR 3 PARTER

MIESZKANIE 2-POKOJOWE
Z ANEKSEM KUCHENNYM

1. PRZEDPOKÓJ	5,71 m ²
2. ŁAZIENKA	4,19 m ²
3. POKÓJ	12,64 m ²
4. SALON+ANEKS	25,46 m ²

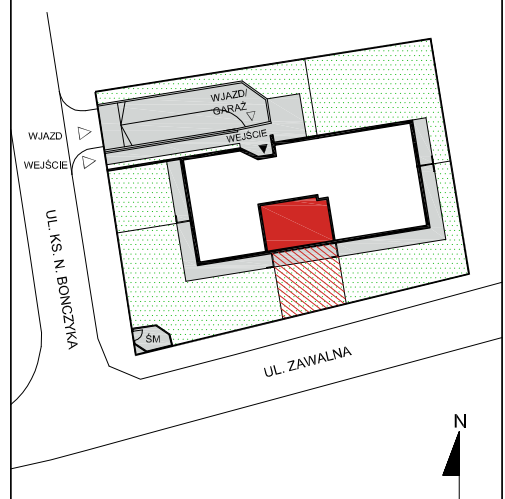
**SUMA
POWIERZCHNI: 48,00 m²**

OGRÓD ok. 71,06 m²



UWAGA! Dokładna wartość docelowej powierzchni użytkowej lokalu zostanie ustalona po geodezyjnym pomiarze powykonawczym.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU



LEGENDA: ▲ WEJŚCIE DO BUDYNKU,
ŚM - MIEJSCE NA POJEMNIKI
NA ODPADY

0 1 2 3m

SKALA 1:100

UWAGA! Wszystkie wymiary podane są w świetle ścian bez tynków. Wymiary pomieszczeń w procesie budowlanym mogą ulec zmianie. Powierzchnie pomieszczeń liczone są w stanie wykonanym według: Dziennika Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej, Warszawa, z dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 462, Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 22 września 2015 r. (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1554 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami, oraz normy: Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, nr PN-ISO 9836:1997 z października 1997 r. Niektóre ściany między lokalem a klatką schodową oraz między lokalem a korytarzem zaprojektowane jako żelbetowe.

UWAGA! Podana przybliżona powierzchnia ogrodu jest sumą powierzchni terenu zielonego i powierzchni terenu utwardzonego.

Wyposażenie łazienki jest przykładowe, lokalizacja urządzeń może się różnić względem projektu budowlanego. Wyposażenie pomieszczeń mieszkalnych i kuchni jest przykładowe, nie stanowi niezbędnego umeblowania.

Przedstawiona treść nie stanowi ostatecznej oferty handlowej.